

**OBEC KOSTOMLATY NAD LABEM****ZO 1/2019 dne 12. 2. 2019**

V Kostomlatech n. Labem dne 8.2.2019

Podkladový materiál předkládá	Podkladový materiál zpracoval/a
..... Ing. Romana Hradilová, starostka obce Ing. Romana Hradilová, starostka obce

Bod č. 8: Směna pozemků**DŮVODOVÁ ZPRÁVA**

Dne 12. 7. 2018 schválila Rada obce Kostomlaty nad Labem svým usnesením č. 107/2018 záměr na směnu pozemků č. 929/60; 929/61; 929/62; 1454/29 a 1454/30 vše v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

V rámci vypsaného záměru podali nabídku na směnu pozemků manželé ing. M. a L. Č., kteří za nabízené pozemky o přibližné výměře 361 m² nabídli své dva pozemky o celkové výměře 479 m². Jimi nabízený pozemek č. 1010/12 o výměře 16 m² je součástí chodníku v ul. U Křížku a pozemek č. 840/15 je jako orná půda součástí zemědělského půdního fondu poblíž čistírny odpadních vod.

S odvoláním na nabídku manželů Č. byl zpracován geometrický plán, na základě kterého byla zaměřena část pozemku 929/60, která je součástí jejich oplocené zahrady. Nově oddělený pozemek č. 929/60 tak má výměru 257 m² a s touto výměrou je součástí obecních pozemků, navrhovaných ke směně.

S odvoláním na tyto skutečnosti je proto zastupitelům obce předkládána ke schválení směnná smlouva, jejímž předmětem je směna obecních pozemků č. 929/60; 929/61; 929/62; 1454/29 a 1454/30 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem za pozemky paní Čermákové č. 840/15 a č. 1010/12 rovněž v katastrálním území Kostomlaty nad Labem bez finančního vypořádání.

VZTAH K ROZPOČTU

Vzhledem k tomu, že se jedná o směnu pozemků bez finančního vyrovnání, nebude mít tato skutečnost vliv na schválený rozpočet obce pro rok 2019.

NÁVRH USNESENÍ

Zastupitelstvo obce schvaluje Směnnou smlouvu mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako nabyvatelem pozemků č. 840/15 a č. 1010/12 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem a manželi Ing. M. a L. Č., jako nabyvateli pozemků č. 929/60; 929/61; 929/62; 1454/29 a 1454/30 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem.

PŘÍLOHY

1x směnná smlouva
1x geometrický plán
3x snímek z mapy